

Änderungen der Parameter in den Gleitklauseln und weitere Details zur Preisentwicklung

Änderungen des Arbeits- und Grundpreises werden gemäß Ziffer 9 der Ergänzenden Bedingungen der SWM Versorgungs GmbH (SWM) für die Versorgung mit Wärme im Versorgungsgebiet München Region Südost vorgenommen.

Anpassung des Arbeitspreises

Der Arbeitspreis ändert sich zu 70 % wie der Preis für den Erdgas-Index (GAS) und zu 30 % wie der Preis für den Lohnindex (IL)

Der Arbeitspreis erhöht oder ermäßigt sich nach folgender Formel:

$$\text{Arbeitspreis} = 72,00 \text{ €/MWh} * (0,70 * \text{GAS}/111,96 + 0,30 * \text{IL}/96,95)$$

Anpassung des Grundpreises

Der Grundpreis wird pauschal oder nach der Vertragswärmeleistung berechnet

Der Grundpreis ändert sich zu 50 % wie der Lohnindex (IL) und zu 50 % wie der Index der Erzeugerpreise für Investitionsgüter (Investitionsgüterindex IG). Der Grundpreis erhöht oder ermäßigt sich nach folgender Formel:

Grundpreis pauschal bis zu 15 kW Heizleistung und 30 kW Warmwasserleistung:

$$\text{Grundpreis} = 400,00 \text{ €/Jahr} * (0,50 * \text{IL}/796,95 + 0,50 * \text{IG}/99,23)$$

Grundpreis für eine Leistungsbereitstellung von bis zu 100 kW:

GP 1. Zone = 32,00 €/kW und Jahr zzgl. einer Leistung von 100 kW bis 350 kW

$$\text{Grundpreis} = 32,00 \text{ €/kW und Jahr} * (0,50 * \text{IL}/796,95 + 0,50 * \text{IG}/99,23)$$

GP 2. Zone = 27,50 €/kW und Jahr zzgl. einer Leistung über 350 kW

$$\text{Grundpreis} = 27,50 \text{ €/kW und Jahr} * (0,50 * \text{IL}/796,95 + 0,50 * \text{IG}/99,23)$$

GP 3. Zone = 23,00 €/kW und Jahr

$$\text{Grundpreis} = 23,00 \text{ €/kW und Jahr} * (0,50 * \text{IL}/796,95 + 0,50 * \text{IG}/99,23)$$

Der jährliche Grundpreis ermittelt sich somit wie folgt:

$$\text{Grundpreis} = L1 * 32,00 \text{ €/kW und Jahr} + L2 * 27,50 \text{ €/kW und Jahr} + L3 * 23,00 \text{ €/kW und Jahr}$$

Es bedeuten:

L1 = 100 kW oder wenn die Vertragswärmeleistung kleiner 100 kW ist, die Vertragswärmeleistung

L2 = 250 kW oder wenn die Vertragswärmeleistung größer als 100 kW und kleiner 350 kW ist der Wert Vertragswärmeleistung abzüglich 100 kW der Zone 1 oder 0 kW, wenn die Vertragswärmeleistung kleiner 100 kW ist.

L3 = 0 kW oder wenn die Vertragswärmeleistung größer 350 kW ist, der Wert Vertragswärmeleistung abzüglich 350 kW der Zone 1 und 2.

Anpassung des Messpreises:

Der Messpreis ändert sich wie der Preis für den Lohnindex (IL).

Der Messpreis erhöht oder ermäßigt sich nach folgender Formel:

Für Anschlüsse mit einer Vertragswärmeleistung von bis zu 50 kW:

$$\text{Messpreis} = 120,00 \text{ €/Jahr} * (\text{IL}/96,95)$$

Für Anschlüsse mit einer Vertragswärmeleistung von 51 kW bis 100 kW:

$$\text{Messpreis} = 150,00 \text{ €/Jahr} * (\text{IL}/96,95)$$

Für Anschlüsse mit einer Vertragswärmeleistung von 101 kW bis 350 kW:

$$\text{Messpreis} = 300,00 \text{ €/Jahr} * (\text{IL}/96,95)$$

Für Anschlüsse mit einer Vertragswärmeleistung von 351 kW bis 600 kW:

$$\text{Messpreis} = 750,00 \text{ €/Jahr} * (\text{IL}/96,95)$$

Für Anschlüsse mit einer Vertragswärmeleistung von mehr als 600 kW:
 Messpreis = 1.200,00 €/Jahr * (IL/96,95)

Referenzwerte zur Berechnung der Wärmepreise

	01.01.2021	01.01.2022	Änderung relativ	Änderung absolut
Gasindex	96,52	98,34	1,9 %	1,82
Investitionsgüterindex (IG)	105,49	106,84	1,3 %	1,35
Lohnindex	111,10	113,34	2,0 %	2,24

Änderungen der Wärmepreise

	01.01.2021	01.01.2022	Änderung relativ	Änderung absolut
Änderungen Netto				
Arbeitspreis Heizwasser in €/MWh	68,20	69,52	1,9 %	1,32
Grundpreis pauschal (bis 15 kW) in €/Jahr	441,80	449,14	1,7 %	7,34
GP 1. Zone in €/kW und Jahr	35,34	35,93	1,7 %	0,59
GP 2. Zone in €/kW und Jahr	30,37	30,88	1,7 %	0,51
GP 3. Zone in €/kW und Jahr	25,40	25,83	1,7 %	0,43
Messpreis (bis 50 kW) in €/Jahr	137,51	140,29	2,0 %	2,78
Messpreis (bis 51 -100 kW) in €/Jahr	171,89	175,36	2,0 %	3,47
Messpreis (bis 101-350 kW) in €/Jahr	343,79	350,72	2,0 %	6,93
Messpreis (bis 351-600 kW) in €/Jahr	859,46	876,79	2,0 %	17,33
Messpreis (über 600 kW) in €/Jahr	1.375,14	1.402,87	2,0 %	27,73

Die folgenden Preise sind inkl. der Mehrwertsteuer in Höhe von derzeit 19%.

	01.01.2021	01.01.2022	Änderung relativ	Änderung absolut
Änderungen Brutto				
Arbeitspreis Heizwasser in €/MWh	81,16	82,73	1,9 %	1,57
Grundpreis pauschal (bis 15 kW) in €/Jahr	525,74	534,48	1,7 %	8,74
GP 1. Zone in €/kW und Jahr	42,05	42,76	1,7 %	0,71
GP 2. Zone in €/kW und Jahr	36,14	36,75	1,7 %	0,61
GP 3. Zone in €/kW und Jahr	30,23	30,73	1,7 %	0,50
Messpreis (bis 50 kW) in €/Jahr	163,64	166,94	2,0 %	3,30
Messpreis (bis 51 -100 kW) in €/Jahr	204,55	208,67	2,0 %	4,12
Messpreis (bis 101-350 kW) in €/Jahr	409,11	417,36	2,0 %	8,25
Messpreis (bis 351-600 kW) in €/Jahr	1.022,76	1.043,38	2,0 %	20,62
Messpreis (über 600 kW) in €/Jahr	1.636,42	1.669,42	2,0 %	33,00