

Preisblatt M-Fernwärme

gültig ab 01.10.2026

im Versorgungsgebiet München Stadt, Martinsried, Unterföhring und Region Süd

Preisblatt zu Ziffer 9 und 11 der Anlage zur AVBFernwärmeV, Fernwärmepreise und sonstige Vergütungssätze.

Ziffer 9	M-Fernwärme Preise	netto	brutto	
9.1	Arbeitspreis			
9.1.1	Heizwassernetz oder	117,59 11,76	139,93 13,99	Euro/MWh Cent/kWh
9.1.2	Dampfnetz (1,42 m³ Kondensat entsprechen 1 MWh)	82,81	98,54	Euro/m³
9.1.3	Wärme für Warmwasserbereitung in Fürstenried, Neuforstenried und Parkstadt Solln	10,83	12,89	Euro/m³
9.2	Grundpreis	48,16	57,31	Euro/kW und Jahr
9.3	Messpreis			
	je Kondensatzähler:			
	bis 2.500 l/h	208,56	248,19	Euro/Jahr
	über 2.500 l/h	312,96	372,42	Euro/Jahr
	je Wärmemengenzähler:			
	bis 1.500 l/h	184,08	219,06	Euro/Jahr
	bis 3.000 l/h	276,12	328,58	Euro/Jahr
	bis 5.000 l/h	368,16	438,11	Euro/Jahr
	bis 15.000 l/h	490,80	584,05	Euro/Jahr
	über 15.000 l/h	693,36	825,10	Euro/Jahr
	je Kleinstwärmemengenzähler bis zu einer eingestellten Leistung von 300 l/h	73,68	87,68	Euro/Jahr
	in Fürstenried, Neuforstenried und Parkstadt Solln je Warmwasserzähler sowie je Wohnung für Wärmeerfassung	60,72	72,26	Euro/Jahr
	je potenzialfreiem Impulsausgang am Zähler zusätzlich	45,96	54,69	Euro/Jahr
	Zusatzeinrichtungen Datenspeicher	212,76	253,18	Euro/Jahr
	Zählerfernauslesung			
	Telefonmodem	73,08	86,97	Euro/Jahr
	Manuelle Auslesung durch SWM	46,69	55,56	Euro/Ablesung
	In Fällen, in denen ein Telefonanschluss nicht möglich ist, wird von den SWM gegen Entgelt ein Kommunikationsanschluss (GSM-Modem) für die Zählerfernauslesung eingebaut.	15,00	17,85	Euro/Monat

Ziffer 11	Abrechnung, Bezahlung	netto	brutto	
11.5	Zwischenrechnung	15,34	18,25	Euro
	Ausfertigung einer Rechnungszweitschrift	2,50	2,98	Euro
	Bearbeitungskosten Rücklastschrift*	5,00		Euro
	Bankkosten je Rücklastschrift (Betrag abhängig von den Kosten der jeweiligen Bank)			
	Stundungskosten*	10,00		Euro
	Kosten für Ratenplanerstellung*	20,00		Euro
	Unterbrechung der Versorgung*	52,69		Euro
	Wiederherstellung der Versorgung	66,25	78,84	Euro

*umsatzsteuerfrei

ZUSATZINFORMATIONEN

- Die Bruttopreise enthalten die Umsatzsteuer in Höhe von 19% und sind kaufmännisch gerundet.
- Es gilt die jeweils aktuelle Fassung der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV) mit Anlagen.

Hinweis:

Nur einwandfrei gewartete Geräte arbeiten sicher und wirtschaftlich. Beauftragen Sie deshalb einen Innungsfachhandwerker mit der jährlichen Wartung Ihrer Fernwärmeanlage.

Im Störfall hilft Ihnen der SWM Sicherheitsservice unter folgender Telefonnummer:

M-Sicherheitsservice:
(24-Stunden-Service)

0800 796 888 000

SWM Versorgungs GmbH
Emmy-Noether-Str. 2
80992 München

E-Mail: fernwaerme@swm.de
Weitere Infos: www.swm.de