Preisblatt M-Fernwärme

gültig ab 01.01.2026
im Versorgungsgebiet München Stadt, Martinsried, Unterföhring und Region Süd

Preisblatt zu Ziffer 9 und 11 der Anlage zur AVBFernwärmeV, Fernwärmepreise und sonstige Vergütungssätze.

Ziffer 9	**M-Fernwärme Preise**	netto	**brutto**	
9.1	**Arbeitspreis**			
9.1.1	Heizwassernetz oder	105,69 10,57	**125,77** **12,58**	Euro/MWh Cent/kWh
9.1.2	Dampfnetz (1,42 m³ Kondensat entsprechen 1 MWh)	74,43	**88,57**	Euro/m³
9.1.3	Wärme für Warmwasserbereitung in Fürstenried, Neuforstenried und Parkstadt Solln	9,73	**11,58**	Euro/m³
9.2	**Grundpreis**	47,47	**56,49**	Euro/kW und Jahr
9.3	**Messpreis**			
	je Kondensatzähler:			
	bis 2.500 l/h	208,56	**248,19**	Euro/Jahr
	über 2.500 l/h	312,96	**372,42**	Euro/Jahr
	je Wärmemengenzähler:			
	bis 1.500 l/h	184,08	**219,06**	Euro/Jahr
	bis 3.000 l/h	276,12	**328,58**	Euro/Jahr
	bis 5.000 l/h	368,16	**438,11**	Euro/Jahr
	bis 15.000 l/h	490,80	**584,05**	Euro/Jahr
	über 15.000 l/h	693,36	**825,10**	Euro/Jahr
	je Kleinstwärmemengenzähler bis zu einer eingestellten Leistung von 300 l/h	73,68	**87,68**	Euro/Jahr
	in Fürstenried, Neuforstenried und Parkstadt Solln je Warmwasserzähler sowie je Wohnung für Wärmeerfassung	60,72	**72,26**	Euro/Jahr
	je potenzialfreiem Impulsausgang am Zähler zusätzlich	45,96	**54,69**	Euro/Jahr
	Zusatzeinrichtungen Datenspeicher	212,76	**253,18**	Euro/Jahr
	Zählerfernauslesung			
	Telefonmodem	73,08	**86,97**	Euro/Jahr
	Manuelle Auslesung durch SWM	46,69	**55,56**	Euro/Ablesung
	In Fällen, in denen ein Telefonanschluss nicht möglich ist, wird von den SWM gegen Entgelt ein Kommunikationsanschluss (GSM-Modem) für die Zählerfernauslesung eingebaut.	15,00	**17,85**	Euro/Monat

Ziffer 11	Abrechnung, Bezahlung	netto	brutto	
11.5	Zwischenrechnung	15,34	**18,25**	Euro
	Ausfertigung einer Rechnungszweitschrift	2,50	**2,98**	Euro
	Bearbeitungskosten Rücklastschrift*	5,00		Euro
	Bankkosten je Rücklastschrift (Betrag abhängig von den Kosten der jeweiligen Bank)			
	Stundungskosten*	10,00		Euro
	Kosten für Ratenplanerstellung*	20,00		Euro
	Unterbrechung der Versorgung*	52,69		Euro
	Wiederherstellung der Versorgung	66,25	**78,84**	Euro

*umsatzsteuerfrei

ZUSATZINFORMATIONEN

- Die Bruttopreise enthalten die Umsatzsteuer in Höhe von 19% und sind kaufmännisch gerundet.
- Es gilt die jeweils aktuelle Fassung der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV) mit Anlagen.

Hinweis:

Nur einwandfrei gewartete Geräte arbeiten sicher und wirtschaftlich. Beauftragen Sie deshalb einen Innungsfachhandwerker mit der jährlichen Wartung Ihrer Fernwärmeanlage.

Im Störungsfall hilft Ihnen der SWM Sicherheitsservice unter folgender Telefonnummer:

M-Sicherheitsservice: (24-Stunden-Service)	0800 796 888 000

SWM Versorgungs GmbH
Emmy-Noether-Str. 2
80992 München

E-Mail: fernwaerme@swm.de
Weitere Infos: www.swm.de